

ДОГОВОР

Днес, 12.06.2015 г. в гр. Провадия, между:

1. „ **МБАЛ Царица Йоанна-Провадия**“ЕООД, ЕИК - 000090033, със седалище и адрес на управление гр. Провадия, ул „Желез Йорданов“ - №1, представлявано от Управителя - Д-р Светослав Неделчев Неделчев, наричан по долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**
И
2. „ **МЕТАЛИК – ПРОВАДИЯ 2006**“, ЕИК – 148054539, със седалище и адрес на управление: гр. Провадия, западна промишлена зона, представлявано от Атанас Стефанов Габровски, наричан по – долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи този договор,

като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши ремонтни дейности на сградите на Поликлиника и сградата на стационара на „**МБАЛ ЦАРИЦА ЙОАННА-ПРОВАДИЯ**“ ЕООД, в обем съгласно Обяснителна записка и списък на дейностите, неразделна част от договора;

Чл. 2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да създаде на Изпълнителя необходимите условия за изпълнение на строителството съгласно този договор и изискванията на нормативните актове, както и да му заплати извършената работа, при условията и в сроковете, уговорени в този договор.

II. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ

Чл. 3 /1/ Осигуряването на детайли, конструкции и механизация, както и всичко друго необходимо за строителството, е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**.

Чл. 4 /1/ Осигуряването на материалите за извършването на строителството е задължение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

09.07. 12.000

Чл. 5 /1/ Необходимата за строителство механизация, както и план за управление на строителните отпадъци се осигуряват изцяло от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**.

III. ЗАПОЧВАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР

Чл.6 /1/ За започване на ремонтните дейности **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури достъп на изпълнителя до обекта
/2/ Необходимите за извършването на работата електро- и водозахранване се осигурява от собственика на обекта.

Чл.7 /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури всички съгласувания и разрешения необходими за откриване на строителна площадка.

/2/ За откриването на строителната площадка се съставя протокол.

Чл.8 /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строителството с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническата документация и и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

/2/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва качествено строителните и монтажни работи.

/3/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или задължителни съгласно нормативните актове.

Чл.9 /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството.

Чл. 10 Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

IV. КОНТРОЛ

Чл.11 /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

/2/ Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл. 12 Преди започването на ремонта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури технически отговорник на строежа.

V. СРОКОВЕТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО . ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши ремонта в срок от **60 дни, считано от датата на подписване на договора.**

Чл. 14 /1 / При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените в преходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

/2/ За възникването и преустановяването на неопределима сила **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в тридневен срок писмено да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не бъде уведомен за неопреодолимата сила, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да се позова на неопреодолимата сила.

/3/ Не е налице неопреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

/4/ При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, сроковете за изпълнение съответно се удължават, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането.

Чл. 15 /1/ При завършване на обекта, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

/2/ Предаването на изпълнения обект се извършва с подписването на двустранен констативен протокол.

Чл.16 /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме етапа или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

/2/ недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VI. ЦЕНИ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.17 /1/ Общата цена за пълното изпълнение на предмета на договора е в размер на 33017.27 лв. /трийсет три хиляди и седемнадесет лева и 27 ст/ без ДДС

/2/ Цената ще бъде платена на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по следния начин:

1. Аванс в размер на 10000 лв. /Десет хиляди / лева без ДДС – в момента на подписване на договора
2. Аванс – след завършване на 50% от работата в размер на 10000 лв. /Десет хиляди лева/
3. Крайно плащане – след представяне на протокол за приемане на извършени СРР / бивш Обр. 19/

VII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.18 /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти и гаранционни срокове по чл.173, ал.4 от ЗУТ.

/2/ Гаранционните срокове текат от деня на съставянето на протокола за приемане на обекта.

/3/ За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**. В срок до 15 дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.19 При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското и търговско законодателство.

Чл.20 /1/ При забава за завършване и предаване на работите по този договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 1% от общата цена по чл.19 за всеки просрочен ден.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 21 /1/ Действието на този договор се прекратява:

1. с извършване и предаване на договорената работа;
2. по взаимно съгласие между страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;

4. при неизпълнение на задълженията по договора – с едноседмично предизвестие от изправната страна до неизправната

Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.22 всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл. 23 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се прилага българското гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред Провадийски районен съд.

Този договор се сключи в два еднообразни оригинални екземпляра по един за всяка от страните.



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....